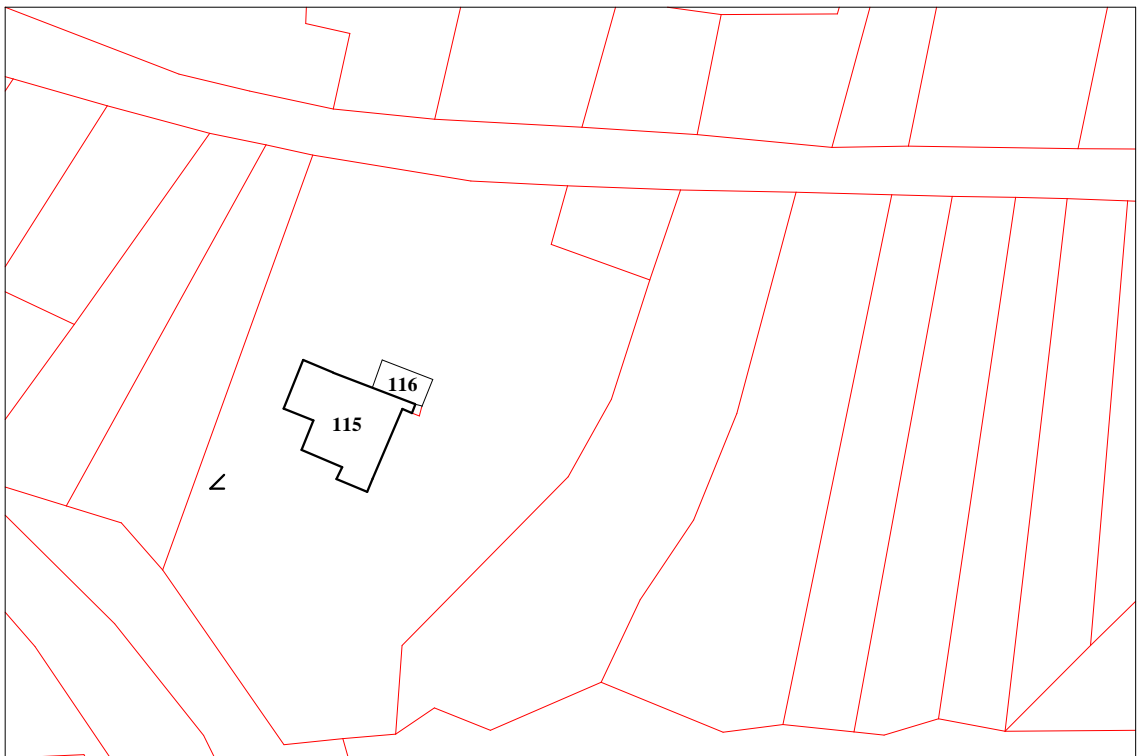


P.R.G. del Comune di Predazzo
Rilevazione degli insediamenti storici

Unità Edilizia n°	115	Manufatto Storico n°	
Comprendorio	: C1	Foglio di mappa	: 8
Comune amministrativo	: Predazzo	N. di particella ed.	: 1398
Comune catastale	: Predazzo	Data rilievo	:
Località e Via	: Loc. Bellamonte	Rilevatore analisi	: Guadagnini Luca



Immagine fotografica



Estratto catastale in scala 1:1.000

☺ < Punto di vista dell'immagine N° Unità edilizia.
fotografica.

ANALISI

1. Tipologia funzionale:	UNITA' EDILIZIA:		edificio residenziale:	A		
			- p.t. ad uso comm.le - artig. utilizzato	a1		
			- p.t. ad uso comm.le - artig. non utilizzato	a2		
			edificio produttivo	B		
			edificio speciale	C		
			edificio ad uso agricolo-zootecnico	D		
			edificio rustico-baita	E	x	
			edificio accessorio	F		
MANUFATTO:		elemento puntuale	G1			
		elemento lineare	G2			
1.1. Destinazione d'uso originaria dell'unità edilizia:		conservata			x	
		modificata parzialmente				
		modificata totalmente				
1.2. Stato della proprietà dell'unità edilizia:		Privata	x	Comune		
		Stato		ITEA		
		Provincia Autonoma di Trento		Enti ed Ass. religiose		
2. Epoca di costruzione:		anteriore al 1860			8 x	
		tra il 1860 e il 1939			6	
		posteriore al 1939			4	
3. Tipologia architettonica storica dell'unità edilizia:		alta definizione			8	
		media definizione			6 x	
		bassa definizione			4	
		nessuna definizione			0	
4. Permanenza dei caratteri formali tradizionali:		volumetrici	2	x	1	0
		costruttivi	2		1	x
		complementari	2		1	x
		aspetti decorativi	2		1	0
5. Degrado strutturale:		nullo			x	
		medio				
		elevato				
6. Grado di utilizzo dell'unità edilizia:		utilizzato			x	
		sottoutilizzato				
		in stato di abbandono				
7. Spazi di pertinenza:		alta qualità				
		media qualità				
		bassa qualità				
8. Vincoli legislativi:		Legge 1497/1939		Legge 1089/1939		
		Art.8 N.d.A./P.U.P.				
9. Categ. d'interv. piano vigente:		4A				
10. Note: Coperura in tegole.						

PROGETTO

11. Categ. d'intervento prevista:	Risanamento conservativo
12. Prescrizioni particolari:	Eliminazione delle superfetazioni a sud ed ovest dell'unità edilizia.
12.1. Interventi specifici ammessi:	
13. Categoria d'intervento prevista per gli spazi di pertinenza:	